



Komisja Nadzoru Finansowego

Pl. Powstańców Warszawy 1
00-950 Warszawa

Raport bieżący nr: **2/2016**

Data sporządzenia: **2016-04-11**

Skrócona nazwa emitenta: **HELIO S.A.**

Temat: **Zmiana treści ustanowionych hipotek
na aktywach znaczących**

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 5 Ustawy o ofercie publicznej – aktualizacja informacji

Treść raportu:

Zarząd HELIO S.A. informuje, że w dniu 11.04.2016 r. otrzymał zawiadomienie z Sądu Rejonowego w Sochaczewie V Wydział Ksiąg Wieczystych o dokonaniu w dniu 04.04.2016 r. w Księdze Wieczystej nr PL1O/00025890/0 prowadzonej dla nieruchomości Emitenta położonej w Brochowie wpisów o zmianie treści ustanowionych hipotek, o których to Emitent informował raportem bieżącym nr 8/2011 z dnia 03.10.2011 r. oraz nr 7/2015 z dnia 28.09.2015 r.

Przedmiotowe zmiany treści ustanowionych hipotek dotyczyły:

1. w zakresie hipoteki umownej zwykłej w wysokości 14.000.000,00 PLN oraz hipoteki umownej kaucyjnej w wysokości 3.150.000,00 PLN:
 - a. aktualizacji nazwy wierzyciela hipotecznego na Bank BGŻ BNP Paribas S.A. z Fortis Bank Polska S.A.,
 - b. aktualizacji terminu zapłaty z 29.06.2021 r. na 31.10.2022 r.,
2. w zakresie hipoteki umownej kaucyjnej w wysokości 17.000.000,00 PLN:
 - a. podwyższenia wysokości hipoteki do kwoty 24.000.000,00 PLN,
 - b. rozszerzenia zakresu wierzytelności zabezpieczonych hipotecznie w ten sposób, że hipoteka obecnie zabezpiecza wierzytelności przysługujące Bankowi (Bank BGŻ BNP Paribas S.A.) wobec Dłużnika (HELIO S.A.) z tytułu umowy o kredyt w rachunku bieżącym z dnia 26.08.2009 r. z późniejszymi zmianami do wysokości 10.000.000,00 PLN, oraz wierzytelności przysługujące Bankowi (Bank BGŻ BNP Paribas S.A.) wobec Dłużnika (HELIO S.A.) z tytułu umowy o kredyt nieodnawialny z dnia 11.08.2008 r. do wysokości 10.742.333,49 PLN,
 - c. aktualizacji terminu zapłaty z 23.08.2019 r. na 31.10.2022 r.

Pozostałe istotne warunki wpisów w Księdze Wieczystej nie uległy zmianie. Zmiana wpisu w Księdze Wieczystej została dokonana na wniosek HELIO S.A. w związku z podpisaniem aneksów do umów kredytowych z Bankiem BGŻ BNP Paribas S.A., o której to Emitent informował raportem bieżącym nr 1/2016 z dnia 25.03.2016 r. Wartość ewidencyjna aktywów, na których ustanowiono ww.

hipoteki w księgach rachunkowych Emitenta wynosi na dzień przekazania niniejszego raportu 16.047.526,92 PLN.

Brak jest powiązań między Emitentem oraz osobami zarządzającymi i nadzorującymi Emitenta, a podmiotem na rzecz którego nastąpiło ustanowienie hipoteki. Kryterium uznania aktywów za aktywa znaczące jest przekroczenie wartości 10% przychodów ze sprzedaży Emitenta za okres czterech ostatnich kwartałów obrotowych. Ustanowiona hipoteka przekroczyła równowartość kwoty 1 000 000 EUR przeliczonej wg kursu średniego ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień dokonania zmiany wpisu w Księdze Wieczystej.

Podpisano:

Leszek Wąsowicz
Prezes Zarządu